

ENERGETIKAI SZAKREFERENSI ÉVES JELENTÉS

a

SH-Fejlesztő Kft.

vonatkozásában

a 2023-as naptári év energiafogyasztási és energiahatékonysági tevékenységgel
kapcsolatosan

készítette



CleanTech Energy Solutions Kft.

TARTALOMJEGYZÉK

1	Bevezetés	3
2	Energiafogyasztási adatok	4
2.1	<i>Előző év adatai</i>	4
2.2	<i>Teljes energiafelhasználás</i>	4
3	CO₂ kibocsátás	5

1 Bevezetés

Az SH-Fejlesztő Kft. (a továbbiakban „Társaság”) főtevékenysége szálloda üzemeltetés, a Siófoki Hotel Yacht a Társaság által üzemeltett komplexumok közé tartozik, mely szállodai tevékenység mellett kiemelkedő felszereltségű, 200 fő befogadására alkalmas konferencia központnak is helyet ad.

A komplexum több korszerű épületenergetikai berendezéssel is fel van szerelve ezek közé tartozik a szállodaépület tetején lévő napelemes kiserőmű, a wellness részleget kiszolgáló napkollektor, valamint hőszivattyúk. Mindezekon felül egyedi fejlesztésű épületfelügyeleti rendszerrel rendelkeznek, mely elősegíti a villamosenergia megtakarítását.

A Társaság főbb adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Társaság neve	SH-fejlesztő Kft.
Székhelye	8600 Siófok, Vitorlás utca 12-14.
Adószáma	14861011-2-14
Cégjegyzékszám	14-09-314943

1. Táblázat A Társaság főbb adatai

A társaság energetikai szakreferenci kötelezettsége az alábbi fogyasztási adatok alapján egyértelműen megállapítható.

MEGNEVEZÉS	FOGYASZTÁS
Villamos energia	828 MWh

2. Táblázat A Társaság energia fogyasztási adatai

2 Energiafogyasztási adatok

A Társaság a tevékenysége során villamos energiát és földgázt, továbbá saját előállítású villamos energiát használ fel.

2.1 Előző év adatai

A Társaság a 2022-es naptári év során 1.550 MWh energiát használt fel, mely 100%-ban az épület üzemeltetését látott el. A földgáz felhasználás 2022-ben 953 973 kWh volt, ami körülbelül 90 423 m³-nek felel meg. A villamosenergia felhasználás több, mint 4,5 %-át napelemes termelésből fedezték az év folyamán, összesen 596 MWh felhasználás volt. A Társaság energiaköltségei összesen közel 70 millió Forintot tettek ki, melynek 64,5%-a a vásárolt villamosenergiának volt betudható. A Társaság energiafelhasználásához köthető szén-dioxid kibocsátása 2022-ben 0,3661 kt volt.

2.2 Teljes energiafelhasználás

A Társaság a 2023-as naptári év során 1.027 MWh energiát használt fel, melynek jelentős, több, mint 75%-át a vásárolt villamosenergia felhasználás teszi ki.

A Társaság telephelyén jelenleg nincsenek beépítve részterületenkénti felhasználások mennyiségét mérő almérők, így a részterületenkénti felosztás a Társaság tevékenysége szerinti iparági tapasztalati értékek szerint került meghatározásra az alábbiak szerint:

RÉSZTERÜLET	RÉSZARÁNY
Épület	100%
Tevékenység	0%
Szállítás	0%

3. Táblázat A Társaság energiafelhasználási arányai részterületenként

Ennek alapján a részterületenkénti 2023-as naptári éves energiafelhasználás az alábbiak szerint alakult:

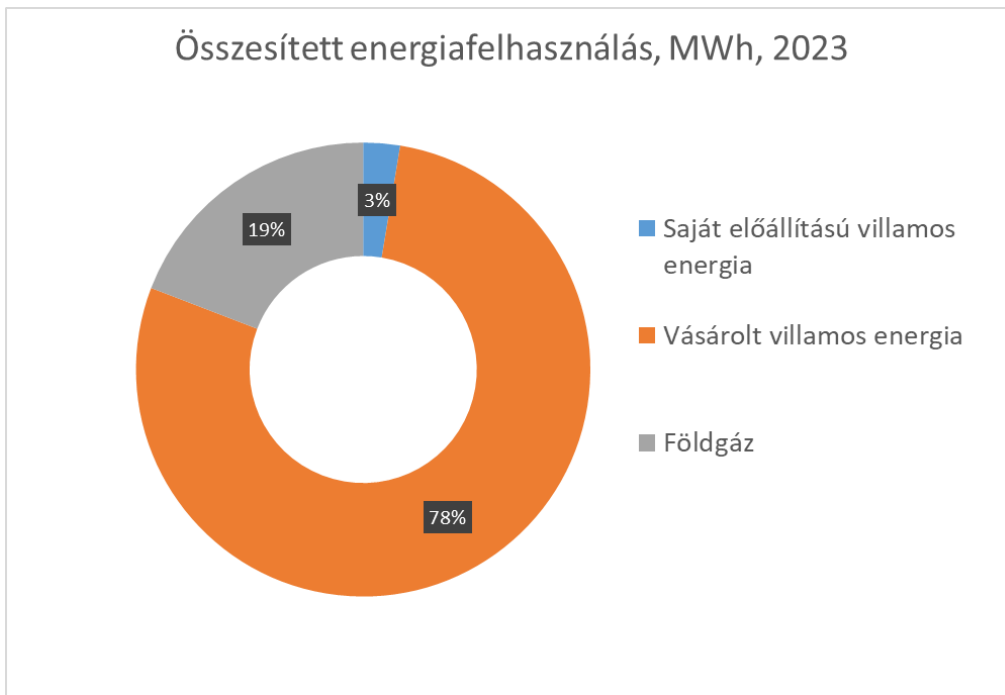
RÉSZTERÜLET	ENEGIA FOGYASZTÁS RÉSZARÁNYA, MWh
Épület	1.024
Tevékenység	0
Szállítás	0

4. Táblázat A társaság részterületenkénti energia felhasználása

A földgáz felhasználás 2023-ban 196 158 kWh volt, ami körülbelül 18 593 m³-nek felel meg. A villamosenergia felhasználás több, mint 3,2 %-át napelemes termelésből fedezték az év folyamán, összesen 828 MWh felhasználás volt. A Társaság energiaköltségei összesen közel 82 millió Forintot tettek ki, melynek 88%-a a vásárolt villamosenergiának volt betudható.

A Társaság B épületében és a wellness részlegén fűtéskorszerűsítés történt, melynek során hőszivattyú került beépítésre. A földgázfelhasználás 80 %-kal csökkent.

A teljes energiafelhasználás megoszlását az alábbi ábra mutatja be:

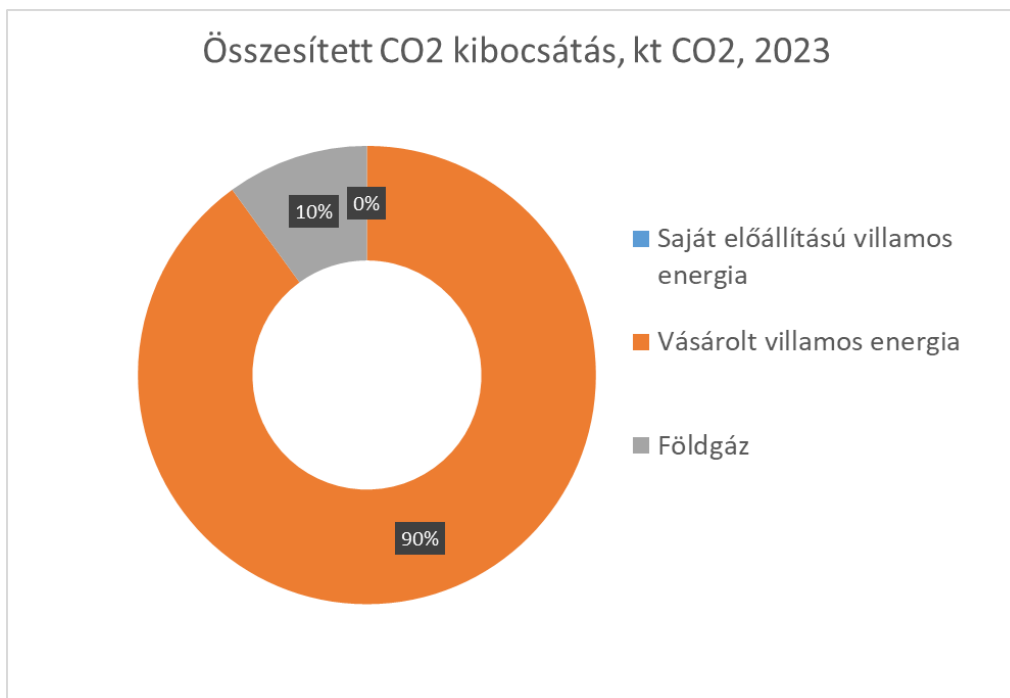


1. Ábra A Társaság összesített energiafelhasználása energiahordozónként

3 CO₂ kibocsátás

A Társaság energia felhasználásával kapcsolatosan kibocsátott CO₂ mennyisége a 2023-as naptári évben 0,3250 kt volt.

A CO₂ felhasználás energiahordozónkénti megoszlását az alábbi ábra mutatja be:



2. Ábra A Társaság összesített CO₂ kibocsátása energiahordozónként